

**Протокол  
публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на  
условно разрешенный вид использования земельного участка,  
расположенного по адресу: Самарская область, г. Похвистнево,  
ул. Буденного, 10**

**27.12.2019**

**10 часов 00 минут**

Публичные слушания вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка назначены постановлением Администрации городского округа Похвистнево от 06.12.2019 № 1285 «О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Самарская область, г. Похвистнево, ул. Буденного, 10». Информационное сообщение о проведении публичных слушаний опубликовано в газете «Похвистневский вестник» «Официально» № 84 (13431) от 11.12.2019.

**Дата проведения:** 27.12.2019, 10 часов 00 минут.

**Присутствовало:** 7 человек.

**Повестка дня публичных слушаний:** предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Самарская область, г. Похвистнево, ул. Буденного, 10 с кадастровым номером 63:07:0205009:41, площадью 1235 кв.м., с вида разрешенного использования: «для размещения нежилого здания: гаража», на вид разрешенного использования: «магазины», числовое обозначение вида разрешенного использования земельного участка — код 4.4.

**Слушали:**

**Глебова С.Ю.** сообщила, что публичные слушания назначены в соответствии с 39 статьей Градостроительного кодекса, и Правилами землепользования и застройки городского округа Похвистнево Самарской области, утвержденными решением Думы городского округа от 21.12.2016 № 20-140.

**Щелкунов А.А.** пояснил о том, что принадлежащее на праве собственности здание готовит к реконструкции, в связи с этим необходимо привести в соответствие вид разрешенного использования земельного участка с действующими ПЗЗ, а в дальнейшем обратиться в отдел архитектуры и градостроительства для получения ГПЗУ для реконструкции нежилого здания гаража.

**Курамшин Р.Н.** пояснил, что соседний земельный участок находится в муниципальной собственности и он, как представитель, действующий по доверенности, не возражает в изменении вида разрешенного использования. В данном квартале уже имеются магазины.

**Ильмухин А.В.**, проживающий по адресу: г.Похвистнево, ул.Школьная, д.10, кв. 15, высказался за изменение вида разрешенного использования указанного земельного участка.

Корнилов П.В., проживающий по адресу: г. Похвистнево, ул. Лермонтова, д. 27, кв. 43, высказался за изменение вида разрешенного использования вышеназванного земельного участка.

Других предложений, в том числе возражений, не поступило.

**Решили:**

При голосовании присутствующие выразили свое согласие на предоставление разрешения на изменение вида разрешенного использования земельного участка, расположенного на земельном участке, по адресу: Самарская область, г. Похвистнево, ул. Буденного, 10, с кадастровым номером 63:07:0205009:41, с вида разрешенного использования: «для размещения нежилого здания: гаража» на вид разрешенного использования: «магазины», числовое обозначение вида разрешенного использования земельного участка — код 4.4.

Итоги публичных слушаний подвела Глебова С.Ю. и сообщила, что вопрос повестки дня публичных слушаний рассмотрен. По результатам публичных слушаний будет вынесено Заключение.

Секретарь рабочей группы \_\_\_\_\_

*С.Ю. Глебова* С.Ю. Глебова